

180 000 €

 127 m²

 5 pièces

 Salers



Surface	127.00 m ²
Superficie du terrain	06 a 40 ca
Pièces	5
Chambres	3
Niveaux	3
Salle de bains	1
Salle d'eau	1
Epoque, année	1970
État général	En excellent état
Chauffage	Electrique
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout, Conforme
Cuisine	Aménagée et équipée
Stationnement int.	1
Stationnement ext.	2
Taxe foncière	670 €/an

Référence VM636 Dans le village médiéval de Salers tout en étant à l'abri de la partie touristique, découvrez cette maison non mitoyenne de 127 m² sur une parcelle aménagée de 640 m².

Ce bien propose un grand bureau et un garage de rez-de-chaussée.

Le premier étage se compose d'une cuisine équipée, d'un séjour - salle à manger, de deux chambres et d'une salle d'eau.

Enfin, le second étage bénéficie de deux chambres et d'une salle d'eau. Cette partie a été créée il y a moins de 10 ans.

Tout à l'égout

Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires :
<http://files.netty.immo/file/maronne/honoraires>



LA MARONNE IMMOBILIERE
Place Georges Pompidou
15700 Pléaux
04 71 68 87 15

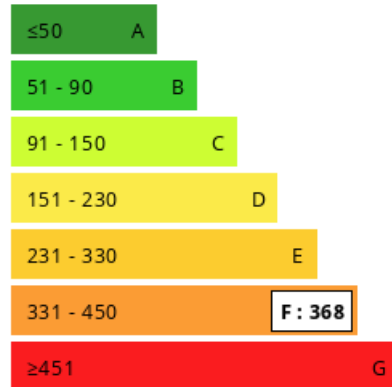


Florent Liadouze
florent.l@la-maronne-immobilie
re.com
Carte T CPI 1501 2021 000
000 001
RCP 892448382
06 33 55 78 63



Consommations énergétiques

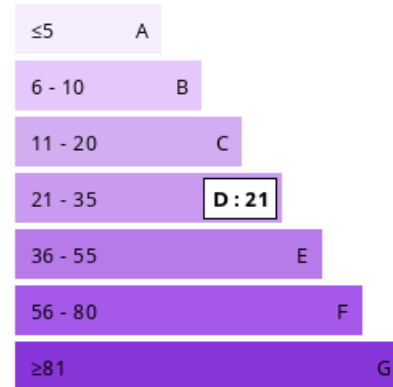
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)